**Земельный участок для размещения и строительства**

**базы зимних видов спорта**

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер | 74:39:0407001:208 |
| Дата внесения данного кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости | 04.07.2012 г. |
| Местоположение (адрес, географические координаты, описание границ) | г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д. № 150 |
| Площадь | 116359 кв.м |
| Категория земель (целевое использование земли) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенный вид использования (предпочтительно рекреационное назначение) | Зона рекреационная (А 2.6 - для объектов физкультуры и спорта) |
| Возможность перевода в земли рекреационного назначения | - |
| Наличие на участке объектов недвижимости (описание) | Объекты отсутствуют |
| Наличие на земельном участке инфраструктурных сетей (наименование и протяженность) | Сети на земельном участке отсутствуют |
| Возможность подключения к инфраструктурным сетям (наименование и отдаленность от источника подключения) | Имеется возможность обеспечения инженерными коммуникациями (газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация).  Расстояние от г. Усть - Катав - 6,26 км (автодорога грунтовая) |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка | Имеется лесная поросль зеленых насаждений. |
| Контактное лицо по вопросам получения свободных земельных участков (Администрация муниципального образования) | Константин Анатольевич Самарин, заместитель главы округа - начальник Управления имущественных и земельных отношений,  телефон: 8 (35167) 2-55-66. |