



Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04. 2024 г.


№ 705

Об инвестиционной политике
на территории Усть-Катавского
городского округа

В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, Уставом Усть-Катавского городского округа, администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о реализации инвестиционных проектов на территории Усть-Катавского городского округа (приложение №1).
2. Утвердить Состав инвестиционного совета при администрации Усть-Катавского городского округа (приложение №2).
3. Утвердить Положение об инвестиционном Совете при администрации Усть-Катавского городского округа (приложение №3).
4. Назначить инвестиционным уполномоченным заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника управления имущественных и земельных отношений.
5. Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 23.11.2011г. № 1244 «Об инвестиционной политике на территории Усть-Катавского городского округа» признать утратившим силу.
6. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа (Толоконникова О.Л.) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа www.ukgo.su.
7. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника управления имущественных и земельных отношений Я.В. Гриновского.
8. Контроль данного постановления оставляю за собой.

Глава Усть-Катавского городского округа

 Е.Д. Семков


16 04 2024

Положение о реализации инвестиционных проектов на территории Усть-Катавского городского округа

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет правовые и экономические основы инвестиционной политики, реализуемой на территории Усть-Катавского городского округа (далее – Положение).

1.2. Термины и понятия, применяемые в Положении:

Инвестиционная политика - система форм и методов стимулирования, инвестиционной деятельности, применяемых органами местного самоуправления для развития инвестиционной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа, обеспечения стабильности условий деятельности инвесторов, привлечения инвестиций для решения задач социально-экономического развития.

Инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов инвестиционной деятельности, а также другие физические и юридические лица, участвующие в инвестиционной деятельности.

Инвесторы - физические и (или) юридические лица, а также органы государственной власти Челябинской области, осуществляющие или предполагающие осуществлять инвестиционную деятельность на территории Усть-Катавского городского округа.

Объекты инвестиционной деятельности - различные виды вновь создаваемого и (или) реконструируемого имущества, расположенного на территории Усть-Катавского городского округа, в том числе имущественные права, права на интеллектуальную собственность, находящиеся в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков вложения инвестиций, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном

порядке стандартами (нормами и правилами).

Инвестиционная программа - комплекс мероприятий, направленный на привлечение инвестиций, реализацию конкретных инвестиционных проектов, в целях обеспечения изменения структуры производства, повышения уровня социально-экономического развития Усть-Катавского городского округа, финансируемый из внебюджетных источников.

2. ЦЕЛИ И ПРИНЦИПЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ

2.1. Целью инвестиционной политики является стимулирование инвестиционной активности и привлечение инвестиций в экономику Усть-Катавского городского округа, на создание благоприятных условий для обеспечения защиты прав, интересов и имущества участников инвестиционной деятельности, формирование здоровой конкурентной среды.

2.2. Инвестиционная политика основывается на принципах:
равенства прав субъектов инвестиционной деятельности;
доступности информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности;
социально-экономической эффективности;
защиты прав субъектов инвестиционной деятельности.

3. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СФЕРЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ

3.1. Полномочия Собрании депутатов Усть-Катавского городского округа:

установление за счет средств бюджета Усть-Катавского городского округа льгот для субъектов инвестиционной деятельности;

осуществление иных полномочий по вопросам инвестиционной деятельности, предусмотренных действующим законодательством.

3.2. Полномочия администрации Усть-Катавского городского округа:

формирование перечня инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Усть-Катавского городского округа;

определение приоритетных направлений инвестиционной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа;

утверждение долгосрочных целевых и инвестиционных программ Усть-Катавского городского округа;

осуществление иных полномочий по вопросам инвестиционной деятельности, предусмотренных действующим законодательством.

4. ФОРМЫ И МЕТОДЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ДЛЯ СТИМУЛИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Органы местного самоуправления осуществляют стимулирование инвестиционной деятельности в следующих формах:

принятие муниципальных правовых актов;

координация взаимодействия с субъектами инвестиционной деятельности;
муниципальная поддержка инвестиционной деятельности.

4.2. Органы местного самоуправления при осуществлении стимулирования инвестиционной деятельности используют следующие методы:

разработка и реализация долгосрочных целевых программ и инвестиционных программ;

установление за счет средств бюджета Усть-Катавского городского округа льгот для субъектов инвестиционной деятельности.

4.3. Органы местного самоуправления могут применять иные формы и методы стимулирования инвестиционной деятельности, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Челябинской области.

5. МЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5.1. Инвестиционная политика для субъектов малого и среднего предпринимательства формируется настоящим Положением и муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства в монопрофильном муниципальном образовании Челябинской области Усть-Катавский городской округ», которая предполагает формы муниципальной поддержки, в том числе и в инвестиционной деятельности:

финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе самозанятых;

предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития, либо модернизации производства товаров (работ, услуг);

информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;

совершенствование механизмов использования муниципального имущества развития малого и среднего предпринимательства.

5.2. Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых реализации на территории Усть-Катавского городского округа.

Сопровождению подлежит инвестиционный проект, который реализуется или планируется к реализации на территории Усть-Катавского городского округа, и решение, о сопровождении которого принято инвестиционным Советом по рассмотрению и сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Усть-Катавского городского округа (далее - Совет).

Поддержка в форме сопровождения инвестиционного проекта, реализуемого или планируемого к реализации на территории Усть-Катавского городского округа, заключается в организации текущей работы по мониторингу своевременного получения инвесторами необходимых согласований в соответствующих органах и организациях, оказанию консультационной помощи.

5.3. Решением Совета могут создаваться рабочие группы по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Усть-Катавского городского округа.

5.4. На заседания Совета по мере необходимости привлекаются представители организаций, обеспечивающие создание инфраструктуры инвестиционного проекта (газоснабжение, электроснабжение и другие субъекты разрешительного процесса).

5.5. Необходимыми условиями для оказания инвестиционному проекту поддержки в форме сопровождения являются:

соответствие инвестиционного проекта стратегии развития соответствующей отрасли экономики Усть-Катавского городского округа;

соответствие инвестиционного проекта стратегии инвестиционного развития и документам территориального планирования Усть-Катавского городского округа;

обеспечение своевременной оплаты текущих налоговых и иных обязательных платежей и государственные внебюджетные фонды.

5.6. Для предоставления поддержки разработан административный регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Усть-Катавского городского округа по принципу «одного окна» (далее – Регламент), который определяет порядок оказания содействия инициаторам инвестиционных проектов и инвесторам при реализации инвестиционных проектов на территории Усть-Катавского городского округа.

5.7. Совет рассматривает инвестиционный проект и прилагаемые к нему документы и принимает решение о предоставлении поддержки в форме сопровождения инвестиционного проекта, реализуемого или планируемого к реализации на территории Усть-Катавского городского округа, либо об отказе в предоставлении данной формы поддержки.

5.8. Решение Совета оформляется соответствующим протоколом в срок не более двух рабочих дней.

5.9. Контроль реализации инвестиционных проектов, подлежащих сопровождению, осуществляется Советом на основании сведений, представляемых инвестором.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
Усть-Катавского городского округа
№ 405 от 16.04 2024 г.

Состав
инвестиционного совета при администрации
Усть-Катавского городского округа

Председатель Совета	глава Усть-Катавского городского округа
Заместитель председателя	заместитель главы городского округа - начальник управления имущественных и земельных отношений
Секретарь Совета	заместитель начальника отдела социально- экономического развития и размещения муниципального заказа администрации Усть- Катавского городского округа
Члены Совета	начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть- Катавского городского округа
	заместитель главы Усть-Катавского городского округа - начальник ФОА «Управление инфраструктуры и строительства
	начальник отдела социально-экономического развития и размещения муниципального заказа
	начальник юридического отдела
	заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений – начальник отдела по управлению муниципальной собственностью

Положение об инвестиционном Совете при администрации Усть-Катавского
городского округа

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение об инвестиционном Совете при администрации Усть-Катавского городского округа (далее - Положение) определяет цели, задачи, функции Совета по улучшению инвестиционного климата в Усть-Катавском городском округе (далее - Совет), а также порядок организации и обеспечения деятельности Совета.

1.2. Совет является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, образованным в целях выработки предложений по улучшению инвестиционного климата, обеспечения стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций в интересах социально-экономического развития Усть-Катавского городского округа.

1.3. Совет не является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на общественных началах.

1.4. Совет самостоятельно разрабатывает и утверждает план и регламент своей работы.

1.5. Решения, принятые Советом, носят рекомендательный характер.

1.6. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Челябинской области, муниципальными нормативными правовыми актами Усть-Катавского городского округа, а также настоящим Положением.

6. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СОВЕТА

2.1. Цели Совета:

создание условий для улучшения инвестиционного климата в Усть-Катавском городском округе;

обеспечение стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности;

эффективное проведение инвестиционной политики на территории Усть-Катавского городского округа;

привлечение инвестиций в интересах социально-экономического развития Усть-Катавского городского округа.

2.2. Задачи Совета:

повышение эффективности инвестиционной политики, проводимой органами местного самоуправления Усть-Катавского городского округа;

разработка и реализация механизмов повышения инвестиционной привлекательности Усть-Катавского городского округа;

разработка и реализация мероприятий по минимизации экономических рисков, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов на территории Усть-Катавского городского округа;

определение основных направлений и приоритетов инвестиционной политики Усть-Катавского городского округа;

7. ФУНКЦИИ СОВЕТА

3.1. Совет для решения возложенных на него задач выполняет следующие функции:

3.1.1. Вырабатывает рекомендации:

по поддержке инвестиционных проектов и процессов на муниципальном уровне, стимулированию инвестиционной активности на территории Усть-Катавского городского округа;

по организации взаимодействия органов местного самоуправления Усть-Катавского городского округа и участников инвестиционного процесса, в том числе рекомендаций по сокращению административных барьеров, препятствующих осуществлению такого взаимодействия;

по оптимизации процедуры согласования и выдачи разрешительной документации.

7.1.2. Содействует созданию необходимых условий для рационального размещения новых объектов при реализации инвестиционных проектов на территории Усть-Катавского городского округа;

7.1.3. Разрабатывает предложения по приоритетным направлениям развития Усть-Катавского городского округа;

7.1.4. Рассматривает:

проекты правовых актов, определяющих основные направления инвестиционной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа;

результаты реализации инвестиционных проектов, включая несостоявшиеся и неуспешные;

7.1.5. Оказывает содействие в реализации инвестиционных проектов на территории Усть-Катавского городского округа;

7.1.6. Обеспечивает:

координацию действий органов местного самоуправления Усть-Катавского городского округа с целью эффективной реализации инвестиционных проектов;

взаимодействие с региональными институтами развития с целью использования их потенциала и возможностей по финансированию и поддержке инвестиций на территории Усть-Катавского городского округа.

3.2. Для выполнения возложенных задач и функций Совет имеет право в установленном порядке:

запрашивать необходимые для работы Совета сведения и материалы от органов государственной власти Челябинской области, территориальных подразделений федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления Усть-Катавского городского округа, общественных объединений,

в том числе общественных объединений предпринимателей, предприятий и организаций всех форм собственности;

приглашать на свои заседания должностных лиц органов государственной власти Челябинской области, территориальных подразделений федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления Усть-Катавского городского округа, общественных объединений, в том числе общественных объединений предпринимателей, предприятий и организаций всех форм собственности, экспертов и других специалистов;

проводить в рамках своей компетенции экспертизу проектов и программ, направленных на улучшение инвестиционного климата, давать рекомендации по их реализации;

принимать решения по вопросам развития инвестиционной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа;

вносить в органы местного самоуправления Усть-Катавского городского округа предложения по улучшению инвестиционного климата;

исключать из своего состава членов Совета в случаях систематического неисполнения ими обязанностей членов Совета, решений заседаний Совета, поручений председателя Совета (более двух раз) и систематического пропуска без уважительных причин заседаний Совета (более двух заседаний).

8. СОСТАВ СОВЕТА

4.1. Состав Совета представлен в Приложении 2 к постановлению администрации Усть-Катавского городского округа.

4.2. Совет состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Совета.

4.3. Председателем Совета является Глава Усть-Катавского городского округа. В отсутствие председателя Совета его полномочия исполняет заместитель председателя Совета.

4.4. Координатором Совета является отдел социально-экономического развития и размещения муниципального заказа (уполномоченный орган).

5. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА

5.1. Основной формой работы Совета являются заседания. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже 2 раз в год.

5.2. Заседания Совета проводятся как по инициативе председателя Совета, так и по предложениям других членов Совета. Предложения о проведении заседаний направляются председателю Совета с указанием выносимых на него вопросов и обоснованием их рассмотрения.

5.3. Заседание Совета ведет председатель Совета, а в его отсутствие - заместитель председателя Совета.

5.4. Председатель Совета:

определяет дату и время проведения заседания Совета;

утверждает повестку очередного заседания Совета;

подписывает протокол заседания Совета.

5.5. Секретарь Совета:

осуществляет подготовку проекта повестки очередного заседания Совета; направляет материалы к заседанию Совета членам Совета и информирует их о дате, времени и повестке дня заседания Совета не менее чем за два дня до его проведения;

ведет протокол заседания Совета;

осуществляет контроль исполнения решений Совета;

организует документооборот, связанный с деятельностью Совета.

5.6. Члены Совета вправе:

вносить предложения по проектам повесток заседаний, а также по проектам решений, принимаемым Советом;

получать разъяснения по рассматриваемым вопросам;

выступать на заседаниях Совета;

излагать свое мнение по обсуждаемым на заседании Совета вопросам, в том числе представлять свое письменное мнение по рассматриваемым вопросам в случае невозможности личного участия в заседаниях Совета;

выйти из состава Совета на основании письменного заявления, поданного на имя председателя Совета.

5.7. Члены Совета несут ответственность за обеспечение конфиденциальности рассматриваемых инвестиционных проектов.

5.8. Заседание Совета правомочно, если на нем присутствует не менее половины от утвержденного состава Совета.

5.9. На заседании Совета решение принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало большинство присутствующих на заседании членов Совета.

5.10. Решение Совета оформляется протоколом заседания Совета, который подписывается председателем Совета, секретарем Совета, с приложением списка членов Совета, принявших участие в заседании Совета.

5.11. Протокол заседания Совета оформляется секретарем Совета в течение пяти рабочих дней после его проведения. Копии протокола рассылаются всем членам Совета. Оригинал протокола заседания Совета хранится в отделе социально-экономического развития и размещения муниципального заказа администрации Усть-Катавского городского округа.

5.12. Информация о деятельности Совета публикуется на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа в сети Интернет.

6. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА

6.1. Прекращение деятельности Совета осуществляется по решению общего собрания членов Совета и утверждается постановлением администрации Усть-Катавского городского округа.